



MTD0016 – Ex casa cantoniera

SS 96 bis, Irsina (MT)



DESTINAZIONE

Regione: Basilicata

Provincia: Matera

Ambito: Zona Rurale, comune di Irsina

LOCATION

Posizione: area rurale

Coordinate GPS: 40.777793, 16.189724

IMMOBILE

Proprietà: Demanio Culturale dello Stato

Strumento: Concessione/locazione di valorizzazione ex art. 3-bis D.L. n. 351/2001

Epoca: primi del '900

Superficie fondiaria: 640 mq

Superficie lorda: 160 mq (lorda coperta)

Provvedimenti di tutela: D.M. 68 del 28/06/2017

Area protetta: NO

Nuovi usi: definiti con apposito Protocollo d'intesa

Indirizzo: Strada Statale 96 bis km 16

MTD0016 – ex casa cantoniera

SS 96 bis, Irsina (MT)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'immobile è inserito in un contesto rurale e dista circa 6 km dal centro abitato di Irsina (MT) e circa 4 km dal piccolo borgo rurale Taccone.

L'immobile è raggiungibile dal centro abitato di Irsina tramite una strada interpoderale sterrata e dal Borgo Taccone tramite un percorso sterrato che attraversando un'area di proprietà privata si collega alla La SS 96 bis.

IMMOBILE

Si tratta di una casa cantoniera posta lungo il tracciato ferroviario Altamura-Avigliano-Potenza costruito tra il 1930 e il 1940 dalla Ferrovia Calabro-Lucana. È composto da due piani fuori terra, ciascuno di circa 80 mq, una pertinenza scoperta di circa 500 mq ed una pertinenza coperta originariamente adibita a forno.

DATI CATASTALI

NCEU - comune di Irsina (MT) fg 17 p.IIa 44

NCT - comune di Irsina (MT) fg 17 p.IIa 44

PIANO CITTÀ/REGIONE

- FUORI - iniziativa di valorizzazione con visione progettuale, in contesto dove il piano non è ancora previsto.